



Baden-Württemberg.de

📅 24.04.2024

STÄDTEBAUFÖRDERUNG

# 235 Millionen Euro für Städtebaumaßnahmen



📷 © Stadtarchiv Ulm

Wengenviertel in Ulm

**Das Land stellt 2024 den Städten und Gemeinden in Baden-Württemberg rund 235 Millionen Euro für 302 städtebauliche Erneuerungsmaßnahmen zur Verfügung. Im Zuge der geförderten Maßnahmen sollen über 25.000 Wohnungen entstehen.**

Insgesamt fast 235 Millionen Euro stellt das Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen in diesem Jahr den Städten und Gemeinden in Baden-Württemberg für städtebauliche Erneuerungsmaßnahmen zur Verfügung.

„Die **Städtebauförderung** ist unser stärkstes Pferd im Stall. Mit diesem Programm helfen wir unseren Kommunen, Potenziale zu nutzen, Ideen zu verwirklichen und Schönes zu schaffen. Es ist ein richtig großer Hebel für den gelingenden Wandel vor Ort: Gebäude werden modernisiert, öffentliche Räume

aufgewertet und dringend benötigter Wohnraum geschaffen. Insgesamt rund 25.400 Wohnungen sollen im Zuge der geförderten Maßnahmen 2024 entstehen, davon rund 2.200 in den neu hinzukommenden Sanierungsgebieten“, so **Nicole Razavi**, Ministerin für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg.

Gefördert werden in diesem Jahr insgesamt 302 städtebauliche Erneuerungsmaßnahmen in 274 Städten und Gemeinden im Land, darunter 51 neue Maßnahmen sowie 251 Sanierungsgebiete, für die weitere Mittel bewilligt werden.



*„Die Städtebauförderung hat das Bild unserer Städte und Gemeinden in den vergangenen Jahrzehnten entscheidend mitgeprägt. Darauf können wir gemeinsam stolz sein.“*

**Ministerin Nicole Razavi**

Das Programm ist sehr beliebt und auch in diesem Jahr um ein Mehrfaches überzeichnet. Die Palette der geförderten Maßnahmen ist breit gefächert: Wichtige Schwerpunkte sind unter anderem die Schaffung von Wohnraum, Gewerbeflächenentwicklung, **Klimaschutz**, Entwicklung der öffentlichen Räume, Nahversorgung. Die Förderhöhe beträgt für die berücksichtigten Maßnahmen insgesamt 234,79 Millionen Euro – davon rund 76,4 Millionen vom Bund.

## Geförderte Maßnahmen

Programmliste der städtebaulichen Erneuerung 2023, sortiert nach Stadt- und Landkreisen.

Gesamtbetrag: 234.790.000 Euro Förderung

---

### Alb-Donau-Kreis



#### **Blaustein**

- 1.500.000 Euro Förderung
- Stadtzentrum Blaustein
- Finanzhilfeeerhöhung zur Modernisierung des Rathauses mit Erhalt der multifunktionalen Nutzung, für Gestaltungen im öffentlichen Raum sowie private Modernisierungen

#### **Dietenheim**

- 1.100.000 Euro Förderung

- Stadtkern III
- Finanzhilfeeerhöhung zur Modernisierung eines Kindergartens und zur Neugestaltung des öffentlichen Raums

### **Erbach**

- 500.000 Euro Förderung
- Stadtmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Heroldstatt**

- 200.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II Sontheim und Ennabeuren
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Langenau**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Altstadt
- Finanzhilfeeerhöhung zur Aufwertung des öffentlichen Raums unter Erhaltung der städtebaulichen Grundstruktur, Sicherung und Erweiterung der Grundversorgung, Modernisierung und Erweiterung des Technischen Rathauses

### **Lonsee**

- 400.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Nellingen**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Rottenacker**

- 500.000 Euro Förderung
- Bahnhofsareal
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Westerheim**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## Baden-Baden, Stadtkreis



### **Baden-Baden**

- 1.700.000 Euro Förderung
- Südliche Neustadt
- Finanzhilfeeerhöhung zur Neugestaltung von Straßen und öffentlichen Plätzen sowie für die energetische Sanierung und Modernisierung des Gebäudebestands

---

## Biberach, Landkreis



### **Bad Buchau**

- 500.000 Euro Förderung
- Kernstadt IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Berkheim**

- 900.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Betzenweiler**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern
- Neumaßnahme zur Schaffung von Wohnraum, zur Modernisierung von Gemeinbedarfseinrichtungen sowie zur Gestaltung des öffentlichen Raumes

### **Biberach an der Riß**

- 400.000 Euro Förderung
- Alter Postplatz/Saumarkt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Mietingen**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Mittelbiberach**

- 500.000 Euro Förderung

- Ortsdurchfahrt Mittelbiberach
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Schwendi**

- 450.000 Euro Förderung
  - Ortskern III
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## **Böblingen, Landkreis**



### **Aidlingen**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Neumaßnahme zur Schaffung von Wohnraum durch Innenentwicklung, Modernisierung kommunaler Gebäude sowie Aufwertung und Gestaltung öffentlicher Räume

### **Altdorf**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortsmitte III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Gärtringen**

- 1.300.000 Euro Förderung
- Neue Ortsmitte IV
- Finanzhilfeeerhöhung für den Gemeinbedarfsanteil am Neubau der Ludwig-Uhland-Halle einschließlich der Außenanlagen

### **Jettingen**

- 400.000 Euro Förderung
- Kohlplatte/Öschelbronner Straße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Jettingen**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortsdurchfahrt Oberjettingen
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Renningen**

- 900.000 Euro Förderung

- Bahnhof/nördliche Bahnhofstraße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Weil der Stadt**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern Merklingen
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Weil im Schönbuch**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Hauptstraße/See
- Finanzhilfeeerhöhung für den Neubau eines Bürgerhauses einschließlich der Freianlagen sowie der Zuwegung

---

## **Bodenseekreis**



### **Markdorf**

- 400.000 Euro Förderung
- Markdorf Rathausareal
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Oberteuringen**

- 1.800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Neumaßnahme zur Aufwertung vorhandener Gebäudesubstanz, Neugestaltung und Neuordnung des öffentlichen Raums, der Modernisierung kommunaler Liegenschaften sowie privater Modernisierungen

### **Tettang**

- 900.000 Euro Förderung
- Innenstadt-Karlstraße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## **Breisgau-Hochschwarzwald, Landkreis**



### **Bad Krozingen**

- 800.000 Euro Förderung
- An der B3
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Badenweiler**

- 70.000 Euro Förderung
- Wilhelmstraße / Zöllinplatz
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Bötzingen**

- 1.100.000 Euro Förderung
- Ortskern II / Oberschaffhausen
- Finanzhilfeeerhöhung für Grunderwerbe, Umgestaltung der Hauptstraße, Schaffung öffentlicher Parkierungsflächen, private Modernisierungen

## **Buggingen**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Neumaßnahme zur Modernisierung verschiedener Gemeinbedarfseinrichtungen, zur Umgestaltung des öffentlichen Raumes sowie Schaffung von Wohnraum

## **Ehrenkirchen**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortszentrum / ehem. Grundschule Kirchhofen
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Ihringen**

- 500.000 Euro Förderung
- Kirchstraße / Scherkhofenstraße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Lenzkirch**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Lenzkirch
- Neumaßnahme zur Modernisierung des Rathauses und des Kurhauses, zur Gestaltung des öffentlichen Raumes sowie private Modernisierungsmaßnahmen

## **Neuenburg am Rhein**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Ortsmitte III
- Finanzhilfeeerhöhung für Grunderwerbe, Erschließungsmaßnahmen, Erweiterung Rathaus und Gestaltung Rathausplatz

## **Pfaffenweiler**

- 300.000 Euro Förderung
- Öhlnsweiler - Historische Stube
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

#### **St. Peter**

- 400.000 Euro Förderung
- Klosterhof
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

#### **Vogtsburg im Kaiserstuhl**

- 800.000 Euro Förderung
- Stadtkern II Oberrotweil
- Neumaßnahme zum Neubau eines Kindergartens, zur Umnutzung einer Gemeinschaftseinrichtung sowie zur Gestaltung des öffentlichen Raumes

---

### Calw, Landkreis



#### **Altensteig**

- 500.000 Euro Förderung
- Obere Stadt II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

#### **Altensteig**

- 700.000 Euro Förderung
- Untere Stadt II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

#### **Althengstett**

- 1.200.000 Euro Förderung
- Ortskern Neuhengstett
- Finanzhilfeeerhöhung zur Aufwertung des historischen Ortskerns sowie für die energetische Sanierung und Modernisierung des Gebäudebestands

#### **Bad Liebenzell**

- 600.000 Euro Förderung
- Stadtkern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

#### **Dobel**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Neumaßnahme zur Modernisierung, Umnutzung und Erweiterung öffentlicher Gebäude, zur Neugestaltung des öffentlichen Raums sowie für private Gebäudesanierungen

### **Ebhausen**

- 390.000 Euro Förderung
- An der Nagold
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Nagold**

- 2.200.000 Euro Förderung
- Nordöstliche Innenstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für Erschließungs- und Gestaltungsmaßnahmen im öffentlichen Raum sowie die Modernisierung und Instandsetzung von Gebäuden

### **Schömburg**

- 150.000 Euro Förderung
- Ortszentrum III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Wildberg**

- 450.000 Euro Förderung
- Sulz am Eck
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## **Emmendingen, Landkreis**



### **Denzlingen**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Winden im Elztal**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Oberwinden
- Neumaßnahme zum Neubau eines Dorfgemeinschaftshauses, zur Modernisierung des Rathauses und einer Mehrzweckhalle sowie zur Gestaltung des öffentlichen Raumes

### **Wyhl am Kaiserstuhl**

- 300.000 Euro Förderung
  - Ortskern II
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## Enzkreis



### Illingen

- 1.800.000 Euro Förderung
- Industriegebiet Ost
- Neumaßnahme zur Schaffung von Wohnraum u.a. durch Neustrukturierung/Umnutzung mindergenutzter Flächen, Aufwertung des öffentlichen Raums

### Mönsheim

- 200.000 Euro Förderung
- Ortsmitte III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### Mühlacker

- 1.100.000 Euro Förderung
- Ortskern II Lienzingen
- Neumaßnahme zur Aufwertung der Gebäudesubstanz, Nachverdichtung zur Wohnraumschaffung; Aufwertung des öffentlichen Raums, Verbesserung der Verkehrsinfrastruktur und Aufwertung Grünflächen

### Mühlacker

- 1.100.000 Euro Förderung
- Ortskern Lomersheim
- Finanzhilfeeerhöhung zur Aufwertung der Ortsmitte durch die Neugestaltung der Ortsdurchfahrt, der Modernisierung der Mehrzweckhalle sowie die Umgestaltung des Enzufers

### Niefern-Öschelbronn

- 700.000 Euro Förderung
- Niefern Vorort
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### Tiefenbronn

- 900.000 Euro Förderung
- Historischer Ortskern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Wurmberg**

- 1.200.000 Euro Förderung
  - Ortsmitte II
  - Finanzhilfeeerhöhung zur Entwicklung einer lebendigen und zukunftsfähigen Ortsmitte, energetische Gebäudemodernisierungen, Erhalt ortsbildprägender Gebäude, Neuordnung zur Wohnraumschaffung.
- 

## **Esslingen, Landkreis**



### **Bissingen an der Teck**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortskern IV
- Neumaßnahme zur Entwicklung von Neubauf lächen in der Ortsmitte sowie der Verbesserung der Aufenthaltsqualität

### **Filderstadt**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortskern Plattenhardt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Frickenhausen**

- 1.100.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für den 2. BA der Rathaussanierung sowie die Neugestaltung des Rathausumfeldes

### **Hochdorf**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Kirchheim unter Teck**

- 700.000 Euro Förderung
- Dettinger Weg
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Neckartenzlingen**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte III

- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Neuffen**

- 900.000 Euro Förderung
- Stadtkern IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Notzingen**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Oberboihingen**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Owen**

- 500.000 Euro Förderung
- Ober- und Unterstädtle
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Schlaitdorf**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortskern
- Neumaßnahme zur Aufwertung und Belebung des Ortskerns durch die Modernisierung der historischen Bausubstanz sowie der Schaffung von Begegnungsorten

---

## **Freiburg, Stadtkreis**



### **Freiburg im Breisgau**

- 900.000 Euro Förderung
- Sulzburger Straße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Freiburg im Breisgau**

- 1.100.000 Euro Förderung
- Knopfhäusle-Siedlung

- Finanzhilfeeerhöhung zur Modernisierung kommunaler und privater denkmalgeschützter Gebäude und zur Neugestaltung eines Spielplatzes

### **Freiburg im Breisgau**

- 1.800.000 Euro Förderung
  - Breisacher Hof
  - Finanzhilfeeerhöhung zur Sanierung kommunaler Gebäude sowie Sanierung von Wohnraum, Neugestaltung Kinderspielplatz
- 

## Freudenstadt, Landkreis



### **Alpirsbach**

- 800.000 Euro Förderung
- Marktplatz/Freudenstädter Str.
- Neumaßnahme zur Neustrukturierung und Umnutzung von leerstehenden, fehl- und mindergenutzten Flächen sowie Gewerbebrachen. Ökologische Erneuerung, Wohnraumschaffung durch Nachverdichtung/Neuordnung

### **Baiersbronn**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Unterdorf
- Finanzhilfeeerhöhung zur Aufwertung der Ortsmitte, Wohnraumschaffung, Gebäudemodernisierung und Wohnumfeldverbesserungen

### **Empfingen**

- 900.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Loßburg**

- 600.000 Euro Förderung
  - Ortsmitte II
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## Göppingen, Landkreis



### **Albershausen**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern II

- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Donzdorf**

- 900.000 Euro Förderung
- Hauptstraße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Eschenbach**

- 900.000 Euro Förderung
- Alter Ortskern
- Neumaßnahme zur Stärkung des Zentrums durch Wohnen und Dienstleistung, Schaffung von Treffpunkten für alle Generationen sowie die Erweiterung und Modernisierung des Rathauses

### **Ottenbach**

- 200.000 Euro Förderung
- Hauptstraße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Salach**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Ost
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Wangen**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## Heidelberg, Stadtkreis



### **Heidelberg**

- 3.500.000 Euro Förderung
- Konversion Südstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für die Konversion eines ehemaligen Militärgeländes zu einem neuen Wohnquartier, Maßnahmen zum Klimaschutz und zur Klimaanpassung

---

## Heidenheim, Landkreis



### **Giengen an der Brenz**

- 1.200.000 Euro Förderung
- Stadtmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für die weitere Belebung der Stadtmitte, für die Schaffung und den Erhalt attraktiver Gemeinbedarfseinrichtungen und zur Durchführung von Ordnungsmaßnahmen

### **Giengen an der Brenz**

- 1.400.000 Euro Förderung
- Burgwiesen
- Neumaßnahme zur baulichen Erneuerung kommunaler Gebäude, zur Schaffung von Wohnraum durch Neuordnung und Aktivierung brachliegender Flächen, zur Aufwertung des Wohnumfeldes sowie zur Stärkung der inneren Erschließung

### **Heidenheim an der Brenz**

- 2.500.000 Euro Förderung
- Innenstadt/Rathaus
- Finanzhilfeeerhöhung für die bauliche Erneuerung von Gemeinbedarfseinrichtungen, privaten Modernisierungen und Verbesserungen im öffentlichen Raum

### **Heidenheim an der Brenz**

- 800.000 Euro Förderung
- Oststadt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Steinheim am Albuch**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortskern Ost II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## Heilbronn, Landkreis



### **Abstatt**

- 450.000 Euro Förderung
- Auensteiner Str./Rathausstr.
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Bad Friedrichshall**

- 800.000 Euro Förderung
- Stadtmitte III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Bad Rappenau**

- 900.000 Euro Förderung
- Ortskern Obergimpfern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Bad Wimpfen**

- 600.000 Euro Förderung
- Im Tal
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Brackenheim**

- 700.000 Euro Förderung
- Südliche Altstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Eberstadt**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Ellhofen**

- 1.100.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung zur Schaffung einer attraktiven Ortsmitte mit Modernisierung und Erweiterung des ortsbildprägenden Rathauses, Modernisierung und Instandsetzung von privaten Gebäuden

## **Erlenbach**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortskern Erlenbach
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Gemmingen**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Stebbach
- Neumaßnahme zur Aufwertung und Revitalisierung der Ortsmitte, Ausweitung der Wohnangebote, Modernisierung des Alten Rathauses und Neugestaltung des Dorfplatzes

## **Lauffen am Neckar**

- 800.000 Euro Förderung
- Stadtmitte IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Lehrensteinsfeld**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Leingarten**

- 800.000 Euro Förderung
- Schluchtern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Massenbachhausen**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Nordheim**

- 140.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Talheim**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortsmitte IV
- Neumaßnahme zur Neuschaffung bzw. Sicherung der Nahversorgung, Erneuerung von Wohngebäuden und Gehwegen, Neuordnungen, Öffnung der Schozach

### **Widdern**

- 900.000 Euro Förderung
- Altstadt Widdern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## **Heilbronn, Stadtkreis**



### **Heilbronn**

- 1.400.000 Euro Förderung

- Wollhaus
  - Neumaßnahme zur Ertüchtigung einer Gewerbebrache in der Innenstadt sowie für Umfeldmaßnahmen
- 

## Hohenlohekreis



### Forchtenberg

- 450.000 Euro Förderung
- Stadtteil Sindringen
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### Ingelfingen

- 800.000 Euro Förderung
- Mariannenvorstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### Krautheim

- 500.000 Euro Förderung
- Im Tal II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### Künzelsau

- 1.700.000 Euro Förderung
- Stadteingang
- Finanzhilfeeerhöhung zur Verbesserung der verkehrlichen Situation, der Schaffung eines Mobility-Hubs sowie Ausbau und Erhalt von Grün- und Freiflächen

### Niedernhall

- 800.000 Euro Förderung
  - Altstadt III
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## Karlsruhe, Landkreis



### Bruchsal

- 200.000 Euro Förderung
- Alte Feuerwache (Vorbereitungsmaßnahme)
- Neumaßnahme zur Vorbereitung der Neuordnung des Quartiers

### Ettlingen

- 400.000 Euro Förderung
- Ortskern Oberweier
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Graben-Neudorf**

- 1.200.000 Euro Förderung
- Moltkestraße
- Finanzhilfeeerhöhung für private Modernisierungen, Grunderwerbe zur Umnutzung Nachbarschaftszentrum / Begegnungscafe, Umgestaltung von Straßen

### **Karlsdorf-Neuthard**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Quartier Altenbürg
- Finanzhilfeeerhöhung für Modernisierung Rathaus mit Schaffung Rathausneubau, bauliche Erneuerung Zehntscheune mit Platzgestaltung Umfeld, Straßengestaltungen

### **Oberderdingen**

- 1.100.000 Euro Förderung
- Sickingen
- Neumaßnahme zur Schaffung einer neuen Ortsmitte, Erhalt und Modernisierung von Wohngebäuden, Sicherung der Nahversorgung, Schaffung von Barrierefreiheit im öffentlichen Raum und in öffentlichen Gebäuden

### **Philippsburg**

- 800.000 Euro Förderung
- Huttenheim
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Sulzfeld**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Ubstadt-Weiher**

- 400.000 Euro Förderung
- Ortskern Zeutern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Weingarten (Baden)**

- 500.000 Euro Förderung
  - Ortskern
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende Städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## Karlsruhe, Stadtkreis



### **Karlsruhe**

- 800.000 Euro Förderung
  - Durlach-Aue
  - Finanzhilfeeerhöhung zur Erweiterung eines Kindergartens, für die Aufwertung des öffentlichen Raums sowie für private Modernisierungsmaßnahmen
- 

## Konstanz, Landkreis



### **Aach**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Im Dorf
- Finanzhilfeeerhöhung zur Modernisierung und Umbau eines kommunalen Gebäudes zum "Haus der Vereine", Modernisierung denkmalgeschütztes Rathaus und private Modernisierungen

### **Hilzingen**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Hohenfels**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortskern Liggersdorf
- Neumaßnahme zur Modernisierung, zur Erweiterung und zum Neubau von Gemeinschaftseinrichtungen, zur Neugestaltung des öffentlichen Raumes sowie Schaffung von Wohnraum

### **Öhningen**

- 600.000 Euro Förderung
  - Ehem. Stift und Dorf
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## Lörrach, Landkreis



### **Bad Bellingen**

- 1.100.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Bad Bellingen
- Finanzhilfeeerhöhung zur Modernisierung des Rathauses und zur Gestaltung des Umfeldes

### **Grenzach-Wyhlen**

- 900.000 Euro Förderung
- Ortskern Wyhlen
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Hausen im Wiesental**

- 400.000 Euro Förderung
- Ortsmitte / Bürgerzentrum
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Rheinfelden (Baden)**

- 800.000 Euro Förderung
- Stadtmitte West
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Schönau im Schwarzwald**

- 300.000 Euro Förderung
- Stadtmitte Ost
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Schopfheim**

- 400.000 Euro Förderung
- Altstadt III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Weil am Rhein**

- 1.200.000 Euro Förderung
- Ortskern Haltingen
- Finanzhilfeeerhöhung zum Grunderwerb und Neugestaltung öffentlicher Flächen sowie private Modernisierungen

### **Zell im Wiesental**

- 300.000 Euro Förderung
  - Zell-West
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
-

### **Affalterbach**

- 600.000 Euro Förderung
- Gartensiedlung Birkhau
- Finanzhilfeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Benningen am Neckar**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Bietigheim-Bissingen**

- 600.000 Euro Förderung
- Bundeswehrlager / Güterbahnhof
- Finanzhilfeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Ditzingen**

- 800.000 Euro Förderung
- Bahnhof Ditzingen
- Finanzhilfeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Eberdingen**

- 600.000 Euro Förderung
- Hochdorf
- Finanzhilfeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Freiberg am Neckar**

- 500.000 Euro Förderung
- Stadtzentrum
- Finanzhilfeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Freudental**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Finanzhilfeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Großbottwar**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortskern Winzerhausen
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Großbottwar**

- 500.000 Euro Förderung
- Stadtmitte IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Ingersheim**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Kleiningersheim
- Neumaßnahme zur Schaffung einer lebendigen Ortsmitte durch die Modernisierung von sozialen Treffpunkten sowie die Erhaltung eines attraktiven Wohnungsbestandes

### **Kirchheim am Neckar**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Korntal-Münchingen**

- 500.000 Euro Förderung
- Münchingen Ortskern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Kornwestheim**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Zentrale Innenstadt
- Neumaßnahme zur Revitalisierung der Innenstadt durch die gestalterische und funktionelle Aufwertung des Bereichs rund um den Bahnhof sowie die Neuordnung von Grundstücken für eine künftige Wohnbebauung

### **Löchgau**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortskern IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Ludwigsburg**

- 1.300.000 Euro Förderung
- Zentrale Innenstadtentwicklung

- Finanzhilfeeerhöhung für die Aufwertung und Neugestaltung rund um den Arsenalplatz

### **Marbach am Neckar**

- 500.000 Euro Förderung
- Altstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Markgröningen**

- 800.000 Euro Förderung
- Stadtkern V
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Möglingen**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Murr**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Oberstenfeld**

- 80.000 Euro Förderung
- Ortskern IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Sachsenheim**

- 900.000 Euro Förderung
- Innenstadt Großsachsenheim
- Neumaßnahme zur Neuordnung innerstädtischer Flächen für eine zukunftsfähige Bebauung sowie Aufwertung der Innenstadt durch Gestaltungsmaßnahmen

### **Schwieberdingen**

- 600.000 Euro Förderung
- Oberer Schulberg
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Vaihingen an der Enz**

- 800.000 Euro Förderung
- Marktplatz
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Vaihingen an der Enz**

- 1.400.000 Euro Förderung
- Enzaue / Häcker-Areal
- Finanzhilfeeerhöhung für die Fortführung der Aktivierung mindergenutzter Flächen für Wohnungsneubau, Gewerbe und Infrastrukturen

### **Walheim**

- 500.000 Euro Förderung
- Kelterumfeld / Hofener Straße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## **Main-Tauber-Kreis**



### **Grünsfeld**

- 900.000 Euro Förderung
- Stadtkern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Igersheim**

- 1.100.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für Erschließungen im öffentlichen Raum, bauliche Erneuerungen im Bestand zur Etablierung weiterer innenstadtrelevanter Nutzungen wie Gastronomie, Ärztehaus, Nahversorgung und für Wohnen

### **Königheim**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortskern Königheim
- Neumaßnahme zur Aufwertung innerörtlicher Bereiche, Stärkung Nahversorgung, Gestaltung öffentlicher Bereiche, Schaffung von Treffpunkten, Modernisierung Rathaus

### **Lauda-Königshofen**

- 400.000 Euro Förderung
- Eisenbahnvorstadt / Hexenstock
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Niederstetten**

- 600.000 Euro Förderung
  - Stadtkern II
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## **Mannheim, Stadtkreis**



### **Mannheim**

- 1.600.000 Euro Förderung
- Habichtplatz / Reiherplatz
- Neumaßnahme zur Gestaltung des Habichtplatzes und des Reiherplatzes, Modernisierung von Gebäuden sowie Abbruchmaßnahmen

### **Mannheim**

- 3.700.000 Euro Förderung
- Spinelli Barracks
- Finanzhilfeeerhöhung zur Sanierung und Umnutzung der U-Halle sowie zur Herstellung der Parkschale Käfertal

### **Mannheim**

- 2.600.000 Euro Förderung
- Schönau-Nordwest
- Finanzhilfeeerhöhung zur Fortführung der Sanierung und Modernisierung von Wohnungen

### **Mannheim**

- 2.700.000 Euro Förderung
  - Benjamin-Franklin-Village
  - Finanzhilfeeerhöhung zum Umbau des öffentlichen Raumes im Rahmen einer militärischen Großkonversionsmaßnahme
- 

## **Neckar-Odenwald-Kreis**



### **Fahrenbach**

- 900.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Neumaßnahme zur Stärkung und Belebung der Ortsmitte, zur Nachverdichtung und zur Schaffung von Wohnraum sowie zur Sicherung denkmalpflegerisch wertvoller Bausubstanz

### **Limbach**

- 900.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für die Modernisierung des denkmalgeschützten Rathauses sowie die Neugestaltung der Ortsmitte

### **Neckargerach**

- 250.000 Euro Förderung
- Ortskern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Osterburken**

- 800.000 Euro Förderung
- Bahnhofsumfeld / Stadtgarten
- Neumaßnahme zur Gestaltung und Modernisierung im Bereich des Bahnhofes sowie im Bereich der Baulandhalle

---

## **Ortenaukreis**



### **Achern**

- 3.000.000 Euro Förderung
- Illenau-Kaserne
- Finanzhilfeeerhöhung zur Baureifmachung und Erschließung öffentlicher Flächen in den Illenauwiesen, Realisierung eines Veranstaltungszentrums mit Außenanlagen

### **Bad Peterstal-Griesbach**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Bad Peterstal
- Neumaßnahme zur Modernisierung kommunaler Gebäude, zur Neukonzeption von Gemeinbedarfseinrichtungen sowie die Neugestaltung der Ortsmitte

### **Gengenbach**

- 1.200.000 Euro Förderung
- Stadtmitte - Klosterstraße
- Finanzhilfeeerhöhung zur Modernisierung des Rathauses, Sanierung Obertorturm, Aufwertung öffentlicher Plätze sowie Neugestaltung Straßen

### **Hornberg**

- 200.000 Euro Förderung
- Stadtmitte II / Werderstraße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Lahr / Schwarzwald**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Innenstadt / Marktstraße
- Neumaßnahme zur Gestaltung von öffentlichen Plätzen, zum Neubau und zur Modernisierung von öffentlichen Gebäuden sowie private Modernisierungsmaßnahmen

## **Lautenbach**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Mahlberg**

- 600.000 Euro Förderung
- Orschweier I
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Neuried**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Altenheim
- Finanzhilfeeerhöhung zur Rathaussanierung und -erweiterung, Umnutzung ehemaliges Gasthaus zu Wohnungen sowie kommunaler Grunderwerb und private Modernisierungen

## **Nordrach**

- 200.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Oberharmersbach**

- 150.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Offenburg**

- 500.000 Euro Förderung
- Südstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Offenburg**

- 1.000.000 Euro Förderung

- Bahnhof - Schlachthof
- Finanzhilfeeerhöhung für Ordnungsmaßnahmen, öffentliche Parkierungsflächen, Anlegen von Grünanlagen, Erneuerung von Straßen, Wegen und Plätzen

### **Ortenberg**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Rheinau**

- 600.000 Euro Förderung
- Rheinstraße II
- Neumaßnahme zur Modernisierung und Erweiterung des Rathauses, zur Sanierung von denkmalgeschützten Gebäuden und zur Gestaltung des öffentlichen Raumes

### **Ringsheim**

- 400.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Nord
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Sasbachwalden**

- 200.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Seelbach**

- 100.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Steinach**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Zell am Harmersbach**

- 600.000 Euro Förderung
  - Stadtkern-Nord
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
-

## Aalen

- 2.500.000 Euro Förderung
- Stadtoval
- Finanzhilfeeerhöhung für die weitere Entwicklung des Stadtquartiers auf den ehemaligen Brachflächen

## Abtsgmünd

- 500.000 Euro Förderung
- Abtsgmünd-Nord
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## Kirchheim am Ries

- 800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Neumaßnahme zur Schaffung von Wohnraum, zur Gestaltung einer neuen Ortsmitte, zur Gestaltung des öffentlichen Raums sowie privater Modernisierungen

## Lauchheim

- 500.000 Euro Förderung
- Stadtkern IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## Oberkochen

- 800.000 Euro Förderung
- Neue Mitte
- **Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet**

## Rainau

- 400.000 Euro Förderung
- Schwabsberg
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## Stöttlen

- 700.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Neumaßnahme zur Schaffung einer Ortsmitte (Dorfplatz), zur Erweiterung eines Kindergartens sowie zur Schaffung von Wohnraum durch Neuordnung/Nachverdichtung

## **Unterschneidheim**

- 800.000 Euro Förderung
  - Neue Mitte
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## **Pforzheim, Stadtkreis**



### **Pforzheim**

- 1.700.000 Euro Förderung
  - Nordstadt II
  - Finanzhilfeeerhöhung für die Sanierung und Erweiterung einer Gemeinbedarfseinrichtung sowie für Gestaltungsmaßnahmen im öffentlichen Raum und Gebäudemodernisierungen
- 

## **Rastatt, Landkreis**



### **Gernsbach**

- 400.000 Euro Förderung
- Altstadt II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Lichtenau**

- 400.000 Euro Förderung
- Stadtkern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Muggensturm**

- 900.000 Euro Förderung
- Am Bahnhof
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Rastatt**

- 300.000 Euro Förderung
  - Barocke Planstadt
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## **Ravensburg, Landkreis**



### **Bad Waldsee**

- 1.900.000 Euro Förderung
- Altstadt III
- Finanzhilfeeerhöhung zur Gestaltung der Außenanlagen am Verwaltungsgebäude und zur Ufer- und Platzgestaltung am Stadtsee

### **Baienfurt**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortsmitte IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Grünkraut**

- 1.400.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Neumaßnahme zur Schaffung von Wohnraum durch Neuordnung und Aktivierung, zur Aufwertung des öffentlichen Raums sowie zur Schaffung von Gemeinbedarfseinrichtungen

### **Kißlegg**

- 200.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Ravensburg**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Grüne Weststadt Ravensburg
- Finanzhilfeeerhöhung zur Schaffung von Wohnraum durch Neuordnung und Nachverdichtung, technische und energetische Sanierung des Gebäudebestandes sowie zur Aufwertung und Umgestaltung des öffentlichen Raums

### **Ravensburg**

- 800.000 Euro Förderung
- Altstadt und Erweiterung
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Wangen im Allgäu**

- 2.000.000 Euro Förderung
- Erba Auwiesen-Argensiedlung
- Finanzhilfeeerhöhung zur Fortsetzung der zukunftsweisenden Bauvorhaben auf den ehemals gewerblich genutzten Flächen und im Zuge der Landesgartenschau 2024

### **Wangen im Allgäu**

- 1.100.000 Euro Förderung
  - Stadtkern IV
  - Finanzhilfeeerhöhung für die Sanierung des "Alten Feuerwehrhauses", Platzgestaltungen und private Modernisierungen
- 

## Rems-Murr-Kreis



### Allmersbach im Tal

- 700.000 Euro Förderung
- Heutensbach
- Neumaßnahme zur Stärkung des Ortskerns Heutensbach durch Aufwertung und Begrünung des öffentlichen Raums, die Sicherung der Daseinsvorsorge sowie die Schaffung von Wohnraum

### Backnang

- 700.000 Euro Förderung
- Wilhelmstraße/Mühlstraße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### Backnang

- 1.800.000 Euro Förderung
- Innenstadt III
- Finanzhilfeeerhöhung für die Neugestaltung von Straßen und Plätzen, Modernisierung kommunaler Bausubstanz

### Fellbach

- 800.000 Euro Förderung
- IBA-Projektgebiet
- Neumaßnahme zur städtebaulichen Aufwertung eines Gewerbegebietes

### Leutenbach

- 800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Nellmersbach
- Neumaßnahme zur Sicherung des sozialen Miteinanders durch den Neubau bzw. Modernisierung von kommunalen Einrichtungen sowie privater Bausubstanz

### Rudersberg

- 700.000 Euro Förderung
- Ortskern Schlechtbach
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Rudersberg**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Schorndorf**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Weststadt II
- Finanzhilfeeerhöhung für die weitere Durchführung der Erneuerung und Umnutzung eines Kulturdenkmals zur künftigen Nutzung als Stadtbücherei

## **Schwaikheim**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte V
- Neumaßnahme für die klimagerechte Umgestaltung des Gorroner Platzes mit Umfeld und den Neubau einer Gemeinbedarfseinrichtung

## **Spiegelberg**

- 700.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Neumaßnahme zur Aufwertung der vorhandenen Gebäudesubstanz, Modernisierung des Rathauses sowie Neuordnung des ehemaligen Hirsch-Areals für künftige Wohnbebauung

## **Sulzbach an der Murr**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Waiblingen**

- 600.000 Euro Förderung
- Bittenfeld
- Neumaßnahme zur energetischen Erneuerung und Modernisierung des Gebäudebestandes und Optimierung der Verkehrs- und Wegeführung durch den Ortskern zur Entlastung des Wohnumfeldes

## **Waiblingen**

- 1.600.000 Euro Förderung
- Neue Ortsmitte Neustadt
- Finanzhilfeeerhöhung für die Neugestaltung der Ortsmitte in Neustadt sowie die Modernisierung kommunaler Bausubstanz

## **Winnenden**

- 700.000 Euro Förderung
  - Nord-Ost
  - Neumaßnahme zur nachhaltigen Sicherung der zentralen Funktionen der Innenstadt als Ort für Wirtschaft und Kultur
- 

## **Reutlingen, Landkreis**



### **Bad Urach**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Nördliche Innenstadt II
- Finanzhilfeeerhöhung für die Modernisierung der Festhalle und Gestaltungsmaßnahmen im öffentlichen Raum

### **Grafenberg**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortszentrum III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Münsingen**

- 400.000 Euro Förderung
- Auingen-Vorlager
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Pfullingen**

- 1.200.000 Euro Förderung
  - Lindenplatz
  - Finanzhilfeeerhöhung zur Stärkung der Innenstadt und zur umfassenden Sanierung des Rathauses mit Erweiterung
- 

## **Rhein-Neckar-Kreis**



### **Epfenbach**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Eschelbronn**

- 900.000 Euro Förderung

- Ortsmitte
- Neumaßnahme zur Modernisierung des Rathauses und der Mehrzweckhalle, zur Neugestaltung des öffentlichen Raumes sowie privaten Modernisierungen

### **Heddesbach**

- 180.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung zur Schaffung und Verbesserung von Wegebeziehungen sowie private Modernisierungen

### **Ilvesheim**

- 1.100.000 Euro Förderung
- Nördlich des Kanals/Feudenheimer Str.
- Finanzhilfeeerhöhung zur Modernisierung der Mehrzweckhalle, zur Umgestaltung eines Spielplatzes sowie zur Straßen- und Kanalsanierung

### **Leimen**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Gauangelloch
- Neumaßnahme zur Modernisierung des denkmalgeschützten Bürgerhauses, private Modernisierungsmaßnahmen sowie die Neugestaltung des öffentlichen Raumes

### **Meckesheim**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Neumaßnahme zur Gestaltung des öffentlichen Raumes sowie diverse Ordnungs- und Baumaßnahmen

### **Neckarbischofsheim**

- 600.000 Euro Förderung
- Stadtkern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Nußloch**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Sandhausen**

- 500.000 Euro Förderung

- Ortskern IV
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Schwetzingen**

- 600.000 Euro Förderung
  - Bundesbahnausbesserungswerk
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## Rottweil, Landkreis



### **Dornhan**

- 250.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Marschalkenzimmern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Dunningen**

- 500.000 Euro Förderung
- Alte B 462
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Fluorn-Winzeln**

- 500.000 Euro Förderung
- Winzeln-Ortskern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Oberndorf am Neckar**

- 300.000 Euro Förderung
- Talstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Rottweil**

- 1.200.000 Euro Förderung
- Stadtmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für Schaffung öffentlicher Parkierungsfächen, Erstellung und Gestaltung öffentlicher Flächen sowie private Modernisierungen

### **Rottweil**

- 500.000 Euro Förderung
- In der Au

- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Schenkenzell**

- 200.000 Euro Förderung
- Heilig Garten
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Schiltach**

- 1.100.000 Euro Förderung
- Innenstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für Umnutzung der Grundschule zur KiTa; Modernisierung und Erweiterung des Rathauses sowie private Modernisierungen

### **Sulz am Neckar**

- 400.000 Euro Förderung
- Bergfelden
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Sulz am Neckar**

- 500.000 Euro Förderung
- Mühlheim-Fischingen
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Vöhringen**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortskern III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## **Schwäbisch Hall, Landkreis**



### **Bühlerzell**

- 900.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Neumaßnahme zur Schaffung von Wohnraum, barrierefreie Gestaltung von Plätzen und Straßen, bauliche Erneuerung kommunaler Gemeinbedarfseinrichtungen

### **Crailsheim**

- 1.300.000 Euro Förderung
- Fliegerhorst / Burgbergstraße

- Finanzhilfeeerhöhung zur Modernisierung, Instandsetzung und Ausbau von Wohngebäuden sowie Aufwertung des Wohnumfeldes

### **Gaildorf**

- 400.000 Euro Förderung
- Ortskern Ottendorf
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Kreßberg**

- 300.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Marktlustenaus
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Mainhardt**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Neumaßnahme zur energetischen Erneuerung und Modernisierung des Gebäudebestandes, Neuordnungen in eingeeengter Lagen und Rückbau Nebengebäude, energetische Erneuerung kommunaler Gebäude

### **Schwäbisch Hall**

- 450.000 Euro Förderung
- Kernstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## Schwarzwald-Baar-Kreis



### **Bad Dürkheim**

- 600.000 Euro Förderung
- Innenstadt II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Blumberg**

- 500.000 Euro Förderung
- Stadtmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Brigachtal**

- 700.000 Euro Förderung

- Ortskern Überrauchen
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Dauchingen**

- 400.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Furtwangen im Schwarzwald**

- 300.000 Euro Förderung
- Innenstadt II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Gütenbach**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern I
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Schönwald im Schwarzwald**

- 400.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **St. Georgen im Schwarzwald**

- 1.400.000 Euro Förderung
- Sanierung V - Treffpunkt Innenstadt
- Finanzhilfeeerhöhung zur barrierefreien Gestaltung des Marktplatzes, Rathaussanierung sowie private Modernisierungen

### **Tuningen**

- 350.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Unterkirnach**

- 300.000 Euro Förderung
- Gutmann-Areal / Schlossberg
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Villingen-Schwenningen**

- 500.000 Euro Förderung
- Südliche Innenstadt Schweningen
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Villingen-Schwenningen**

- 700.000 Euro Förderung
  - Oberer Brühl (ehemalige Mangin-Kaserne)
  - Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
- 

## Sigmaringen, Landkreis ∨

### **Hettingen**

- 450.000 Euro Förderung
- Stadtkern II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Mengen**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Innenstadt
- Finanzhilfeeerhöhung zur strukturellen Verbesserung der innerstädtischen Bereiche und des Umfeldes an der Ablachhalle

### **Meßkirch**

- 1.400.000 Euro Förderung
  - Altstadt Erweiterung II
  - Finanzhilfeeerhöhung zur Attraktivierung und Aufwertung der Altstadt, Rathausmodernisierung und Erweiterung sowie Modernisierung privater Gebäude
- 

## Stuttgart, Stadtkreis ∨

### **Stuttgart**

- 900.000 Euro Förderung
- BC 20 - Hallschlag
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Stuttgart**

- 1.200.000 Euro Förderung
- BC 16 Veielbrunnen Ost
- Finanzhilfeeerhöhung für die nachhaltige bauliche Erneuerung des Alten Zollamts

## **Stuttgart**

- 800.000 Euro Förderung
- S 28 - Bismarckstraße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Stuttgart**

- 800.000 Euro Förderung
- Mühlhausen 3 - Neugereut
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Stuttgart**

- 600.000 Euro Förderung
- Botnang 1 - Franz-Schubert-Straße
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Stuttgart**

- 600.000 Euro Förderung
- Vaihingen 3 - Dürrolewang
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## **Tübingen, Landkreis**



### **Kusterdingen**

- 1.800.000 Euro Förderung
- Kusterdingen Nord
- Neumaßnahme zur Aufwertung der Ortsmitte, zur Gestaltung des öffentlichen Raumes, zur Modernisierung kommunaler Liegenschaften sowie zur Durchführung privater Modernisierungen

### **Nehren**

- 1.200.000 Euro Förderung
- Ortskern II
- Neumaßnahme zur Fortsetzung der Aufwertung des Ortskerns durch Gestaltungen im öffentlichen Raum, Schaffung von Gemeinbedarfseinrichtungen sowie privaten Modernisierungen

### **Neustetten**

- 1.000.000 Euro Förderung
- Remmingsheim Ortsmitte II
- Neumaßnahme zur Aufwertung der Ortsmitte durch Erweiterung des Rathauses, Schaffung von Wohnraum durch Neuordnung sowie Gestaltungen im öffentlichen Raum

## **Offterdingen**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortsmitte III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Tübingen**

- 1.100.000 Euro Förderung
  - Südliches Stadtzentrum
  - Finanzhilfeeerhöhung für die Gestaltung des öffentlichen Raums sowie für die Aufwertung und Verbesserung vorhandener Grünanlagen
- 

## **Tuttlingen, Landkreis**



### **Aldingen**

- 800.000 Euro Förderung
- Ortsmitte Aldingen II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Bubsheim**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortskern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Geisingen**

- 800.000 Euro Förderung
- Östlicher Stadtkern
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Gosheim**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Reichenbach am Heuberg**

- 250.000 Euro Förderung
- Ortsmitte
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Spaichingen**

- 1.500.000 Euro Förderung
- Stadtmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung zur Rathuserweiterung, Modernisierungen kommunaler Gebäude und private Modernisierungen

### **Trossingen**

- 1.300.000 Euro Förderung
- Löhrstraße
- Finanzhilfeeerhöhung zur Modernisierung des denkmalgeschützten Rathauses sowie Rathausanbau, Neugestaltung Grünanlagen und private Modernisierungen

### **Wehingen**

- 500.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Wurmlingen**

- 400.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## Ulm, Stadtkreis



### **Ulm**

- 450.000 Euro Förderung
- Dichterviertel
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Ulm**

- 400.000 Euro Förderung
- Wengenviertel
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Ulm**

- 180.000 Euro Förderung
- Ehinger Tor (Vorbereitungsmaßnahme)
- Neumaßnahme zur Vorbereitung der städtebaulichen Neuordnung im Stadtbereich

---

## Waldshut, Landkreis



## **Albbruck**

- 400.000 Euro Förderung
- Ortsteil Alb
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Bad Säckingen**

- 400.000 Euro Förderung
- Gesundheitscampus
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Lauchringen**

- 1.400.000 Euro Förderung
- Altdorf Oberlauchringen
- Finanzhilfeeerhöhung zur Neugestaltung öffentlicher Plätze, Schaffung eines Gemeindezentrums sowie Modernisierung der Gemeindehalle

## **Stühlingen**

- 700.000 Euro Förderung
- Städtle
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## **Todtmoos**

- 600.000 Euro Förderung
- Vordertodtmoos III
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

---

## Zollernalbkreis



### **Balingen**

- 400.000 Euro Förderung
- Ergänzungsbereich Innenstadt II
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Hechingen**

- 900.000 Euro Förderung
- Oberstadt
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

### **Jungingen**

- 600.000 Euro Förderung
- Ortsmitte II
- Neumaßnahme zur Schaffung von Wohnraum durch Neuordnung und Aufwertung der Gebäudesubstanz, zur Anpassung an den Klimawandel sowie Aufwertung des öffentlichen Raumes

### Rangendingen

- 800.000 Euro Förderung
- Rangendingen Ost
- Finanzhilfeeerhöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet

## Wohnraumschaffung als zentraler Aspekt

Ein attraktives und bezahlbares Wohn- und Lebensumfeld ist ein Grundbedürfnis. Die Mittel der Städtebauförderung helfen den Kommunen, bestehende Wohnungen zu modernisieren, sie energetisch auf den Stand der Zeit zu bringen und für Barrierefreiheit zu sorgen. Die Umnutzung von leerstehenden Gewerbeeinheiten zu Wohnraum ist ebenfalls förderfähig. Hierbei soll historisch wertvolle Bausubstanz möglichst erhalten werden. Auch Brachflächen aller Art werden wieder nutzbar gemacht und belebt. „Indem wir die Potenziale der Innenentwicklung für den Wohnungsbau heben, können wir wertvolle Flächen im Außenbereich erhalten und gleichzeitig unsere Ortsmitten und Stadtzentren beleben“, erläuterte Ministerin Razavi. „Mit der Städtebauförderung haben wir ein hervorragendes Instrument dafür.“

Nach derzeitigem Stand sollen in den nächsten Jahren in den neu aufgenommenen Sanierungsgebieten rund 2.200 neue Wohnungen entstehen und rund 1.900 Wohnungen modernisiert werden. Zudem können in den Sanierungsgebieten, für die weitere Mittel bewilligt wurden, rund 23.200 neue Wohnungen in der Laufzeit der Gesamtmaßnahme entstehen und rund 10.500 Wohnungen modernisiert werden.

Allein in Heidelberg entstehen aktuell im Rahmen der Konversion einer ehemaligen US-Militärfläche im städtebaulichen Erneuerungsgebiet „**Konversion Südstadt**“ rund 1.740 neue Wohneinheiten. Auch die Stadt Wangen im Allgäu wird durch Neuordnungen im Sanierungsgebiet „Erba Auwiesen-Argensiedlung“ 419 neue Wohneinheiten hinzugewinnen. Im Sanierungsgebiet „Illenau-Kaserne“ der Stadt Achern entstehen 245 neue Wohneinheiten und in Offenburg im Sanierungsgebiet „**Südstadt**“ können durch Neubau und Modernisierung 206 Wohneinheiten der Bevölkerung zur Verfügung gestellt werden.

## Zukunftsfähige Gewerbeflächen

Ein weiterer Schwerpunkt der Städtebauförderung ist die Neuordnung und Reaktivierung von Gewerbeflächen. Im Rahmen der künftigen städtebaulichen Erneuerungsmaßnahme „Industriegebiet Ost“ der Gemeinde Illingen soll durch Neustrukturierung und Umnutzung von Gebäuden das Industrie- und Gewerbegebiet attraktiver werden. Damit sollen zukunftsfähige Entwicklungen ermöglicht und der Wirtschaftsstandort gestärkt werden.

Im neuen „IBA-Projektgebiet“ der Stadt Fellbach soll das Gewerbegebiet mit den angrenzenden Agrarbereichen vernetzt werden, indem insbesondere der Straßenraum als zusammenhängendes grünes Band umgestaltet und neugeordnet wird. Damit entstehen Übergänge, die das Stadtklima positiv beeinflussen sollen.

## Klimaverträgliche Stadtentwicklung

Ein weiterer Schwerpunkt des Förderprogramms liegt auf Maßnahmen zum Schutz des Klimas, wie der energetischen Sanierung von Altbauten, der Reduzierung von Lärm und Abgasen und der Aktivierung der Naturkreisläufe in den festgelegten Sanierungsgebieten. Eine wichtige Rolle spielt auch die Verbesserung der grünen und blauen Infrastruktur und des Wohnumfeldes durch die Schaffung und den Erhalt von multifunktionalen Grün- und Freiflächen sowie die Unterstützung des Holzbaus. So werden in der Sanierungsmaßnahme „Ortskern Überauchen“ in Brigachtal eine Hochbaumaßnahme in Holzbauweise und eine Kindertagesstätte mit hohem Anteil an Holzbaustoffen im Gebäude umgesetzt.

Die denkmalgeschützte Stadthalle in Hornberg, im Sanierungsgebiet „Stadtmitte II“, wird ebenfalls in Holzbauweise klimafreundlich saniert.

In der Stadt Ludwigsburg werden im Erneuerungsgebiet „ZIEL: Zentrale Innenstadtentwicklung“ klimarelevante Gestaltungsmaßnahmen rund um den Arsenalplatz und das Kallenberg'sche Gelände umgesetzt. Hier dominieren künftig Bäume das Stadtbild und sorgen für ein besseres Klima und Aufenthaltsqualität. Ein Fahrradparkhaus mit rund 700 Plätzen erleichtert die klimaschonende Mobilität.

## Vitalisierung von Innenstädten und Ortskernen

Die Sicherstellung von attraktiven und lebendigen Innenstädten und Ortskernen ist seit Beginn der Städtebauförderung vor mehr als 50 Jahren ein zentraler Förderschwerpunkt. Gerade im Zeitalter des digitalen Wandels und des Strukturwandels im Einzelhandel ist es umso wichtiger, die Zentren lebendig zu halten und zu revitalisieren. Dies steht deshalb bei zahlreichen Förderkommunen 2024 im Mittelpunkt. Eine wichtige Rolle spielen dabei der Erhalt und die Schaffung von Plätzen, die Aufwertung des öffentlichen Raums und des Wohnumfeldes sowie die Sicherung der Nahversorgung und die Frequenzsteigerung in den Stadt- und Ortskernen.

In Blaustein wird im Rahmen des Sanierungsgebiets „Stadtzentrum Blaustein“ das bestehende multifunktionale Rathaus mit Verwaltung, Bücherei und Bürgerhaus modernisiert. Gegenüber einem Ersatzneubau spart das erheblich CO<sub>2</sub>. Auch der Marktplatz wird im Zuge der Maßnahme umgestaltet.

Auch in Löchgau wird die Ortsmitte aufgewertet. Hierfür werden Teile der Gaststätte „Krone“ zu einer Begegnungsstätte umgenutzt und modernisiert sowie das Rathaus und der Marktplatz umgestaltet. Auf der neuen Tiefgarage soll schließlich ein Ärztehaus entstehen.

Die Stadt Waiblingen erhält durch die Neugestaltung der „Ortsmitte Neustadt“ ebenfalls ein erneuertes Gesicht. Kommunale Gebäude werden umfassend modernisiert und so fit für die Zukunft gemacht.

Im neuen **Sanierungsgebiet „Innenstadt/Marktstraße“** der Stadt Lahr werden Handel und Gastronomie durch die Umgestaltung des Marktplatzes gestärkt. Darüber hinaus entstehen ein Mehrgenerationenhaus und eine Mediathek.

In Villingen-Schwenningen, „Südliche Innenstadt Schwenningen“ wird die Neugestaltung des öffentlichen Raums vorangetrieben. Im Zuge dessen soll auch die Revitalisierung des ehemaligen Einkaufszentrums „Rössle“ möglich werden.

## Städtebauförderung als Wirtschaftsmotor

„Die Städtebauförderung und die Bewilligung von Finanzhilfen über Zeiträume von in der Regel acht bis zwölf Jahren bieten den Kommunen Planungssicherheit. Das Land ist hier für die Kommunen ein zuverlässiger Partner auch in unsicheren Zeiten“, erklärte Ministerin Nicole Razavi. Zudem löse jeder eingesetzte Fördereuro durchschnittlich acht Euro an öffentlichen und privaten Folgeinvestitionen aus. Davon profitiere vor allem das regionale Baugewerbe und Handwerk.

## Tag der Städtebauförderung am 4. Mai 2024

In ganz Deutschland feiern Städte und Gemeinden am Samstag, 4. Mai 2024, den **Tag der Städtebauförderung** unter dem Motto „Wir im Quartier“. Er wird von Bund, Ländern, kommunalen Spitzenverbänden und weiteren Partnerinnen und Partnern gemeinsam getragen und soll allen Programmkommunen ein Forum bieten. Am Tag der Städtebauförderung werden die Leistungen und Erfolge der Städtebauförderung der Öffentlichkeit vorgestellt, die vielfältigen Möglichkeiten der Bürgerbeteiligung vermittelt und das Engagement der Kommunen, ihrer Partnerinnen und Partner in der Stadtentwicklung sowie der Bewohnerinnen und Bewohnern gewürdigt.

Ministerin Razavi: „Die Städtebauförderung hat das Bild unserer Städte und Gemeinden in den vergangenen Jahrzehnten entscheidend mitgeprägt. Darauf können wir gemeinsam stolz sein. Die Erfolgsgeschichte muss aber auch weitergeschrieben werden. Die Aufgaben und Herausforderungen nehmen zu, wir sind noch lange nicht ‚fertig‘.“

Städtebauförderung

Seit 1971 ist die Städtebauförderung als gemeinschaftliche Aufgabe von Bund, Ländern und Kommunen ein erfolgreiches Instrument der städtebaulichen Erneuerung. Sie unterstützt die Kommunen dabei, sich an wirtschaftliche, gesellschaftliche und ökologische Veränderungen anzupassen. So werden zum Beispiel die Errichtung von Schulen, Kitas und Spielplätzen oder die Schaffung von Grünanlagen, barrierefreien Zugängen sowie von Zentren zur Integration von Geflüchteten gefördert. Rund 900 Kommunen konnten schon mit ihrer Hilfe in über 3.400 Sanierungs- und Entwicklungsgebieten ihre städtebauliche Entwicklung voranbringen, Missstände beseitigen und Orte der Begegnung schaffen. Rund 8,9 Milliarden Euro Bundes- und Landesfinanzhilfen wurden den Kommunen zur Verfügung gestellt.

Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen: Städtebauförderung

#Förderung #Wohnungsbau

**Link dieser Seite:**

<https://www.baden-wuerttemberg.de/de/service/presse/pressemitteilung/pid/235-millionen-euro-fuer-staedtebaumassnahmen>